



|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Surface > 2 m:                | ± 69.5 m <sup>2</sup>       |
| Surface entre 1 m et 2 m:     | ± 6.5 m <sup>2</sup>        |
| Surface < 1 m:                | ± 0.5 m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface totale au sol:</b> | <b>± 76.5 m<sup>2</sup></b> |



## APPARTEMENT N° A 2-14

**APPARTEMENT:** 2 CH  
**ÉTAGE:** 2<sup>e</sup> étage  
**SURFACE  
 CADASTRALE:** ± 73.0 m<sup>2</sup>  
**SURFACE  
 AU SOL:** ± 76.5 m<sup>2</sup>

### Séjour/Cuisine/

**Hall:** ± 40.5 m<sup>2</sup>  
**Chambre 1:** ± 14.0 m<sup>2</sup>  
**Chambre 2:** ± 14.0 m<sup>2</sup>  
**SDB:** ± 5.0 m<sup>2</sup>  
**WC:** ± 1.5 m<sup>2</sup>  
**Débarras:** ± 1.5 m<sup>2</sup>

**Terrasse:** ± 53.0 m<sup>2</sup>



**beta**  
 Architektur

5, rue de Beggen L-1221 Luxembourg  
 tél. : 26 09 44 14 / info@beta-architektur.lu  
 www.beta-architektur.lu

\* Surface cadastrale

Surface > 2 m prise à 100 %  
 Surface entre 1 m et 2 m prise à 50 %  
 Surface < 1 m prise à 10 %





échelle 1:100

