



## APPARTEMENT N° B 0-04

**APPARTEMENT:** 2 CH  
**ÉTAGE:** rez-de-chaussée  
**SURFACE:** ± 84.5 m<sup>2</sup>

### Séjour/Cuisine/

**Hall:** ± 45.5 m<sup>2</sup>  
**Chambre 1:** ± 16.0 m<sup>2</sup>  
**Chambre 2:** ± 11.0 m<sup>2</sup>  
**SDD:** ± 8.0 m<sup>2</sup>  
**WC:** ± 2.0 m<sup>2</sup>  
**Débarras:** ± 2.0 m<sup>2</sup>

**Terrasse:** ± 26.0 m<sup>2</sup>  
**Jardin privé:** ± 15.5 m<sup>2</sup>  
**Surface verdure  
privative:** ± 116.0 m<sup>2</sup>

**beta**  
Architektur

5, rue de Beggen L-1221 Luxembourg  
tél.: +352 99 44 14 / info@beta-architektur.lu  
www.beta-architektur.lu





échelle 1:100

